



# マキノキノイエ

## 「年配の方が都心で**粹**に暮らす家」

### コンセプト

敷地にあった一本の榎の木を移設せず、動線と位置関係で人と木の関係性を強めた。  
 白くフラットな面により、限られた明るさを建物内に最大限取り入れる。  
 庭から庭に建物と生活動線の中心を通して風が流れる位置関係。  
 外で過ごす時間が増える外部と内部の関係性。  
 生活スタイルに合った機能的なオリジナル家具・収納・照明。  
 年配の方だからこそ楽しさ・華やかさ・活力が生まれる色彩。  
 高齢者に優しく将来の介護にも対応出来る位置関係と工夫。



### 敷地条件

高層マンションや商業ビルなどに囲まれた都心の立地。

### 要望

現在から老後まで楽しく快適に暮らす。

### インテリアエレメント

外壁：吹付け塗装(菊水化学工業：Nano Paint)

アルミサッシ：LIXIL

内部床：フローリング貼り(日本オスモ)

壁天井：吹付け塗装(TOTO：ECO-2000)、CORIAN (Dupon)

家具：別注家具 ホワイトオーク

椅子：cassina, arflex, zanotta等、ファブリック：施主着物生地等

照明器具：オリジナル器具(製作maxray)

敷地面積 627.59㎡

延べ床面積 319.46㎡

建ぺい率 52.52%

容積率 47.85%

構造・階数 木造・平屋

概算予算 1億2千万(家具・照明等含む)

